

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 90

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		34387	
	Остаток средств на начало года	руб.		-19250	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1027,5	1028	
1	Начисленно по тарифу	руб.	162817	162514	
2	Фактически оплачено	руб.	149750	159737	1
3	Задолженность	руб.	13067	37164	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,3%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		162817	153578	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	78068	62935	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	4156	4836	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	7695	7530	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	8619	7337	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	4885	4692	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	29901	29915	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2065	805	
8	Очистка дымоходов				
9	Амортизация ОС	руб.		1237	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	6397	18977	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	4501	3207	
12	Рентабельность 5%	руб.	7314	7770	
13	Уплата 6% налога	руб.	9216	4337	
14	Остаток средств	руб.	-13067	-13091	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3300 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.